
Edilizia economica e popolare ecosostenibile a Stagni di Ostia

Tesi di laurea di Alessandro Franceschini

Relatore: Vincenzo Giuseppe Berti

Correlatore: Roberto Ianigro

Il progetto propone la costruzione di abitazioni di proprietà e in regime di affitto che, rispondendo alle esigenze delle nuove tipologie familiari, si collochino in un ambiente in cui i servizi, le aree verdi e un'architettura di buona qualità generino eccellenza urbana. La scelta tipologica dell'abitazione plurifamiliare con alcuni servizi comuni annessi, l'offerta di configurazioni flessibili e versatili in relazione alle modificazioni nella struttura familiare e sociale, l'efficienza costruttiva e quella energetica e l'impiego di energia alternativa e rinnovabile sono state le necessarie premesse progettuali.

Il nuovo impianto urbano si innesta sul tracciato delle strade interpoderali della campagna romana e dei canali di bonifica realizzati verso la metà dell'Ottocento. Il recupero di questi costituisce il presupposto per una possibile iniziativa di agricoltura urbana, che vede i cittadini invitati alla coltivazione di piccoli orti a loro accessibili. Prioritario è stato prevedere lo spostamento del traffico veicolare sul perimetro del complesso, liberando il cuore dell'area a favore di un eco-parco nel quale specchi d'acqua regolano il microclima e pannelli solari e pale eoliche contribuiscono a definire provocatoriamente l'immagine del quartiere e allo stesso tempo sensibilizzano gli abitanti ad un uso consapevole delle risorse.

recensioni/segnalazioni/franceschini